

Legnica, dnia 23.03.2021 r.

**NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO  
- INFORMACJE**

**Przedmiotem najmu jest:**

Lokal użytkowy o pow. 15,60 m<sup>2</sup> (3 x 5,20 m<sup>2</sup>) mieszczący się w INTERFERIE CECHSZTYN w Ustroniu Morskim przy ul. Bolesława Chrobrego 58  
Obiekt hotelowy na 146 miejsc z wysokim obłożeniem.

**Przeznaczenie:**

Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej usług fryzjerskich z pełnym wyposażeniem : fotel fryzjerski, myjka z misą, duże lustro wraz z półką oraz nadblatowym zlewem, szafki zamykane na kluczyk, stolik, krzesła.

**Wymogi dodatkowe:**

- posiadanie odpowiednich kwalifikacji i doświadczenia do prowadzenia usług w zakresie fryzjerstwa i kosmetyki.
- odbycie wizji lokalnej.

Oferty z propozycją miesięcznej kwoty najmu lokalu (w PLN netto) należy składać do dnia **16.04.2021 r. do godz. 15.00** u Pani Sylwii Berdzik Dyrektora INTERFERIE Cechsztyń.

Oferta najmu ma zawierać koszty mediów, bez kosztów odpadów. Najemca zobowiązany będzie do wywożenia powstałych odpadów na własny koszt.

Rozpatrywane będą tylko oferty złożone w pełnym zakresie stawianych wymogów.

Dopuszcza się składanie ofert częściowych, tj. tylko na usługi fryzjerskie i/lub kosmetyczne.

Lokal można oglądać w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 9.00 do 14:00 po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu. W sprawie wizji lokalnej oraz bliższych informacji na temat przedmiotu najmu należy kontaktować się z Dyrektorem obiektu Panią Sylwią Berdzik tel. 601 095 468 e-mail: sylwia.berdzik@interferie.pl

**Do oferty należy dołączyć:**

1. **Oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej.**
2. **Opis zakresu przygotowania lokalu do prowadzonej działalności ze wskazaniem deklarowanego wyposażenia.**
3. **Wykaz świadczonych usług w najmowanych gabinetach.**
4. **Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub oświadczenie o założeniu działalności przed rozpoczęciem wykonywania usług.**
5. **Dane kontaktowe.**
6. **Dokumenty poświadczające kwalifikacje do wykonywania usług, wskazanie doświadczenia.**